Для обеспечения направления денежных средств единовременной денежной выплаты:

а) сертификат;

б) письменное обязательство заявителя (супруга заявителя), засвидетельствованное в установленном законодательством Российской Федерации порядке, о переоформлении в общую долевую собственность лица, получившего сертификат, его супруга (супруги), детей приобретенного (построенного) либо приобретаемого (строящегося) с использованием средств единовременной денежной выплаты жилого помещения в течение шести месяцев со дня получения кадастрового паспорта либо со дня получения уведомления о соответствии построенного или реконструированного объекта индивидуального жилищного строительства требованиям законодательства о градостроительной деятельности, указанного в пункте 5 части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, - в случае приобретения (строительства) жилого помещения, поступающего (поступившего) в индивидуальную собственность члена многодетной семьи либо общую собственность членов многодетной семьи;

в) в случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи:

договор (договоры) купли-продажи жилого помещения (в том числе   
с рассрочкой платежа), прошедший государственную регистрацию в установленном порядке, в котором отражено следующее:

пригодность жилого помещения для постоянного проживания и соответствие санитарным нормам и техническим требованиям к жилым помещениям;

отсутствие ограничений (обременений), в том числе ареста, запрета, залога   
(за исключением залога жилого помещения по ипотечному кредиту);

приобретение жилого помещения в общую долевую собственность членов многодетной семьи;

приобретение жилого помещения за счет средств единовременной денежной выплаты, право на которую подтверждается сертификатом;

документ о размере оставшейся неуплаченной суммы по договору купли-продажи - в случае, если приобретение жилого помещения осуществляется по договору купли-продажи жилого помещения с рассрочкой платежа;

сведения о физическом (юридическом) лице (лицах), отчуждающем жилое помещение, с указанием реквизитов банковского счета для перечисления единовременной денежной выплаты;

г) в случае участия в долевом строительстве:

договор участия в долевом строительстве, прошедший государственную регистрацию в установленном порядке;

договор (соглашение) уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве, заключенный в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов   
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации";

документ о внесенной сумме в счет уплаты цены договора (соглашения), указанного в настоящем пункте, и(или) об оставшейся неуплаченной сумме по договору;

д) в случае оплаты паевого взноса члена жилищного, жилищно-строительного или жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив):

документ, подтверждающий прием заявителя (супруга заявителя) в члены кооператива;

справка о внесенной сумме паевого взноса за жилое помещение и(или) об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения права собственности на жилое помещение, - для членов кооператива;

копия устава кооператива;

е) в случае строительства объекта индивидуального жилищного строительства (жилого дома):

разрешение на строительство либо уведомление установленной формы   
о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве индивидуального жилищного строительства параметров объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке, выданное заявителю (супругу заявителя) в случае осуществления строительства объекта индивидуального жилищного строительства (жилого дома) уполномоченным органом;

в случае осуществления работ по строительству жилого помещения   
с привлечением организации, осуществляющей указанные виды работ (услуг):

договор на выполнение работ (услуг), соответствующий требованиям законодательства Российской Федерации, включая договор подряда, с указанием реквизитов банковского счета строительной организацией для перечисления единовременной денежной выплаты;

документы, подтверждающие расходы на оплату по договору на выполнение работ (услуг), понесенные заявителем (супругом заявителя) за счет собственных средств после возникновения права на единовременную денежную выплату;

в случае если работы по строительству производились самостоятельно, без привлечения организации, осуществляющей указанные виды работ (услуг), за счет собственных средств после возникновения права на единовременную денежную выплату:

документы, подтверждающие виды и стоимость затрат, понесенных заявителем (супругом заявителя) на строительство жилого помещения;

сведения о реквизитах банковского счета заявителя;

сведения (документы), выданные органом, уполномоченным на выдачу разрешения на строительство, подтверждающего проведение основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли), - по истечении не менее двух месяцев со дня первоначального направления средств единовременной выплаты;

ж) в случае уплаты первоначального взноса и(или) погашения основного долга и уплаты процентов по кредитам или займам на приобретение (строительство) жилого помещения, включая ипотечные кредиты (в том числе взятые до рождения (усыновления) одновременно трех и более детей), предоставленным гражданам по кредитному договору (договору займа), заключенному с организацией, в том числе кредитной организацией:

кредитный договор (договор займа) и(или) ипотечный договор, заемщиком по которому является заявитель (супруг заявителя), прошедший государственную регистрацию в установленном порядке;

справка кредитора (заимодавца) о размерах остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом), а также об отсутствии задолженности по уплате штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по кредитному договору (договору займа) и(или) ипотечному договору. В случае если право (требование), принадлежащее на основании обязательства кредитору, передано им другому лицу (уступка права требования, передача прав на закладную) в порядке передачи прав по кредитным договорам, обеспеченным ипотекой, установленном статьями 47 и 48 Федерального закона от 16 июля 1998 года N 102-ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости)", или перешло к другому лицу на основании указанного закона, справка должна содержать сведения о наименовании и месте нахождения кредитора, которому права по кредитному договору (договору займа) принадлежат на дату составления справки;

документ, удостоверяющий передачу кредитором (заимодавцем) заявителю (супругу заявителя) определенной денежной суммы путем безналичного перечисления на счет, открытый заявителем (супругом заявителя);

документ, подтверждающий оплату определенной денежной суммы заявителем (супругом заявителя) кредитору (заимодавцу);

договор участия в долевом строительстве с использованием кредитных средств, прошедший государственную регистрацию в установленном порядке;

выписка из реестра членов кооператива, подтверждающая членство   
в кооперативе заявителя (супруга заявителя), подтверждающая подачу гражданином заявления о приеме в члены жилищного накопительного кооператива, или решение о приеме в члены жилищного, жилищно-строительного кооператива), - в случае если кредит (заем) предоставлен для уплаты вступительного взноса и(или) паевого взноса в кооператив;

разрешение на строительство индивидуального жилого дома (в случае если объект жилищного строительства не введен в эксплуатацию).