2.8. Заявитель в зависимости от выбранного направления использования средств материнского капитала дополнительно к документам, перечисленным в [пункте 2.6](#Par121) настоящего регламента, представляет (к бумажному комплекту документов приобщается копия документа либо заверенная судебным органом копия решения суда):

1) на улучшение жилищных условий на территории Ленинградской области:

а) в случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи:

договор купли-продажи жилого помещения (в том числе с рассрочкой платежа), прошедший государственную регистрацию в установленном порядке;

документ, подтверждающий, что оплата цены договора производится за счет собственных средств заявителя (супруга заявителя) либо за счет средств материнского капитала, установленного [статьей 3.5](consultantplus://offline/ref=E372CEAEE21B966B690F5269339DC53113B8FB4B5D74E36100DADA36B07A67F133AD5348D52A53430EAD618EFBDDE6CFB1BD6DBA0933D18630AEH) Социального кодекса Ленинградской области;

документ о размере оставшейся неуплаченной суммы по договору купли-продажи (в случае если приобретение жилого помещения осуществляется по договору купли-продажи жилого помещения с рассрочкой платежа);

заключение о признании объекта индивидуального жилищного строительства (жилого дома) пригодным для постоянного проживания в случае его приобретения у физического лица;

б) в случае участия в долевом строительстве:

договор участия в долевом строительстве, прошедший государственную регистрацию в установленном порядке;

договор (соглашение) уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве, заключенный в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E372CEAEE21B966B690F4D78269DC53112B9F7485C76E36100DADA36B07A67F121AD0B44D62A4F430BB837DFBE38A1H) от 30.12.2004 N 214-ФЗ;

документ, содержащий сведения о внесенной сумме в счет уплаты цены договора (соглашения), указанного в настоящем пункте и(или) об оставшейся неуплаченной сумме по договору;

в) в случае оплаты паевого взноса члена жилищно-строительного или жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив):

документ, подтверждающий прием заявителя (его супруга) в члены кооператива;

справка о внесенной сумме паевого взноса за жилое помещение и(или) об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения права собственности на жилое помещение (для членов кооператива);

копия устава кооператива;

г) в случае уплаты основного долга и уплаты процентов по кредитам (займам) на приобретение, строительство, реконструкцию или ремонт жилого помещения, в том числе по ипотечным кредитам, включая первоначальный взнос:

кредитный договор (договор займа) и(или) ипотечный договор, прошедший государственную регистрацию в установленном порядке;

справку кредитора (заимодавца) о размерах остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом), а также об отсутствии задолженности по уплате штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по кредитному договору (договору займа). В случае если право (требование), принадлежащее на основании обязательства кредитору, передано им другому лицу (уступка права требования, передача прав на закладную) в порядке передачи прав по кредитным договорам, обеспеченным ипотекой, установленном [статьями 47](consultantplus://offline/ref=E372CEAEE21B966B690F4D78269DC53112B8F3435D7DE36100DADA36B07A67F133AD534BD2225A175EE260D2BC88F5CCB5BD6FBE1633A8H) и [48](consultantplus://offline/ref=E372CEAEE21B966B690F4D78269DC53112B8F3435D7DE36100DADA36B07A67F133AD5340DD2105124BF338DCBF96EBC8AFA16DBF31AEH) Федерального закона "Об ипотеке (залоге недвижимости)", или перешло к другому лицу на основании закона, справка должна содержать сведения о наименовании и месте нахождения кредитора, которому права по кредитному договору (договору займа) принадлежат на дату составления справки;

договор участия в долевом строительстве с использованием кредитных средств, прошедший государственную регистрацию в установленном порядке;

разрешение на строительство индивидуального жилого дома (в случае если объект жилищного строительства не введен в эксплуатацию);

д) в случае расходов заявителя (его супруга) на ремонт, строительство, реконструкцию, инженерно-техническое обеспечение жилого помещения (домовладения):

документы, подтверждающие право собственности на земельный участок, либо право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, либо право пожизненного наследуемого владения земельным участком, либо право аренды земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, на котором осуществляются строительство, реконструкция жилого помещения (домовладения);

разрешение на строительство, выданное заявителю или его супругу в случае осуществления строительства объекта индивидуального жилищного строительства (жилого дома);

сведения о праве собственности заявителя или его супруга на жилое помещение (домовладение) в случае его реконструкции, инженерно-технического обеспечения (при наличии);

документ, подтверждающий право заявителя (его супруга, несовершеннолетних детей) пользования жилым помещением (домовладением), в соответствии с Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=E372CEAEE21B966B690F4D78269DC53112BAF14D5B75E36100DADA36B07A67F121AD0B44D62A4F430BB837DFBE38A1H), в случае осуществления ремонта жилого помещения (домовладения);

договор на выполнение работ (услуг), включая договор подряда, в случае осуществления работ с привлечением организации, осуществляющей строительство, ремонт, реконструкцию, инженерно-техническое обеспечение жилого помещения (домовладения), и документы, подтверждающие оплату по указанному договору (при условии, что оплата произведена заявителем или его супругом не ранее возникновения права на материнский капитал);

документы, подтверждающие виды и стоимость затрат, понесенных заявителем (супругом заявителя), в случае осуществления работ по строительству жилого дома (объекта индивидуального жилищного строительства, а также по ремонту, реконструкции, инженерно-техническому обеспечению жилого помещения (домовладения) самостоятельно без привлечения организации, осуществляющей указанные виды работ (при условии, что затраты произведены не ранее возникновения права на материнский капитал);

е) в случае газификации жилого помещения (домовладения):

договор с организацией, осуществляющей производство работ по газификации жилого помещения (домовладения), на территории домовладения;

акт приемки выполненных работ по газификации;

документы, подтверждающие расходы заявителя или его супруга на газификацию, с указанием видов и стоимости затрат в случае если газификация жилого помещения (домовладения) произведена заявителем или его супругом за счет собственных средств после возникновения права на материнский капитал;

ж) в случае приобретения земельного участка:

договор купли-продажи земельного участка, прошедший государственную регистрацию в установленном порядке;

2) на получение образования (образовательных услуг) и услуг по присмотру и уходу за ребенком (детьми):

договор на оказание платных образовательных услуг и услуг по присмотру и уходу за детьми;

копия лицензии на право осуществления образовательной деятельности, выданной образовательной организации, заверенная образовательной организацией;

копия свидетельства о государственной аккредитации частной образовательной организации (за исключением дошкольной образовательной организации, образовательной организации дополнительного образования детей), заверенная образовательной организацией;

3) на получение ребенком (детьми) медицинских услуг, оказываемых сверх услуг, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E372CEAEE21B966B690F4D78269DC53112B9F44D5D70E36100DADA36B07A67F121AD0B44D62A4F430BB837DFBE38A1H) от 29 ноября 2010 года N 326-ФЗ "Об обязательном медицинском страховании в Российской Федерации", в том числе приобретение дорогостоящих лекарственных препаратов для медицинского применения;

а) в случае получения ребенком (детьми) медицинских услуг справка медицинской организации о наличии медицинских показаний к получению ребенком (детьми) медицинских услуг сверх услуг, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E372CEAEE21B966B690F4D78269DC53112B9F44D5D70E36100DADA36B07A67F121AD0B44D62A4F430BB837DFBE38A1H) от 29 ноября 2010 года N 326-ФЗ "Об обязательном медицинском страховании в Российской Федерации:

договор на оказание платных медицинских услуг, заключенный между заявителем и медицинской организацией;

копия лицензии на право осуществления медицинской деятельности, выданной медицинской организации, заверенная медицинской организацией;

документ, подтверждающий расходы заявителя на оплату медицинских услуг в соответствии с заключенным договором в случае оплаты медицинских услуг за счет собственных средств;

б) в случае проведения ребенку (детям) дорогостоящих (высокотехнологичных) операций, включая оплату пребывания в лечебном учреждении:

справка медицинской организации о наличии медицинских показаний к выполнению дорогостоящих (высокотехнологичных) операций;

копия договора на оказание платных медицинских услуг, включая стоимость пребывания в лечебном учреждении;

копия лицензии на право осуществления медицинской деятельности, выданной медицинской организации, заверенная медицинской организацией;

документ, подтверждающий расходы на оплату дорогостоящих медицинских услуг в виде дорогостоящих (высокотехнологичных) операций в соответствии с заключенным договором в случае оплаты указанных медицинских услуг за счет собственных средств (при условии, что совокупная стоимость дорогостоящих видов медицинских услуг равна или превышает 50 процентов от величины прожиточного минимума, установленной в Ленинградской области на душу населения, на дату обращения за распоряжением средствами материнского капитала);

в) в случае приобретения дорогостоящих лекарственных препаратов, предназначенных для ребенка (детей):

справка медицинской организации о наличии медицинских показаний к приему дорогостоящих лекарственных препаратов ребенком (детьми);

документ, подтверждающий расходы на оплату стоимости дорогостоящих лекарственных препаратов, приобретенных для ребенка (детей) (при условии, что совокупная стоимость дорогостоящих лекарственных препаратов равна или превышает 50 процентов от величины прожиточного минимума, установленной в Ленинградской области на душу населения, на дату обращения;

4) на лечение, реабилитацию и абилитацию ребенка-инвалида:

а) в случае лечения ребенка-инвалида:

заключение врача о наличии медицинских показаний к санаторно-курортному лечению ребенка-инвалида и сопровождению ребенка-инвалида;

индивидуальная программа реабилитации ребенка-инвалида с указанием необходимости санаторно-курортного лечения и сопровождения ребенка-инвалида;

договор на оплату стоимости санаторно-курортной путевки, заключенного между заявителем и санаторно-курортным учреждением;

документы, подтверждающие оплату расходов на питание и проживание в санаторно-курортном учреждении лица, сопровождающего ребенка-инвалида, а также проезд к месту лечения и обратно ребенка-инвалида и лица, его сопровождающего, в случае указанных расходов за счет собственных средств;

б) в случае реабилитации и абилитации:

заключение врача о наличии показаний к получению услуг по реабилитации (абилитации) ребенка-инвалида;

копию договора на оплату стоимости услуг по реабилитации (абилитации) ребенка-инвалида, заключенного между заявителем (супругом заявителя) и учреждением, предоставляющим услуги по реабилитации (абилитации);

документы, подтверждающие расходы на реабилитацию (абилитацию) ребенка-инвалида, в случае указанных расходов за счет собственных средств;

4-1) на приобретение санаторно-курортных путевок по медицинским показаниям и проезда к месту лечения и обратно в пределах Российской Федерации:

а) документ о наличии медицинских показаний к санаторно-курортному лечению;

б) договор на оплату стоимости санаторно-курортной путевки, заключенный между заявителем (супругом заявителя) и санаторно-курортным учреждением;

в) документы, подтверждающие оплату расходов на приобретение санаторно-курортных путевок по медицинским показаниям и(или) проезд к месту лечения и обратно в пределах Российской Федерации;

5) на приобретение транспортного средства (в случаях, установленных Социальным [кодексом](consultantplus://offline/ref=E372CEAEE21B966B690F5269339DC53113B8FB4B5D74E36100DADA36B07A67F121AD0B44D62A4F430BB837DFBE38A1H)):

а) в случае приобретения транспортного средства за счет средств материнского капитала:

договор купли-продажи транспортного средства с использованием средств материнского капитала;

свидетельство о государственной регистрации транспортного средства (технический паспорт);

документ, подтверждающий соответствие транспортного средства обязательным требованиям безопасности транспортных средств;

б) в случае использования целевого кредита на приобретение транспортного средства:

кредитный договор (договор займа) на приобретение транспортного средства;

справка кредитора (заимодавца) о размерах остатка основного долга и остатка задолженности по уплате процентов по кредиту (займу) на приобретение транспортного средства при условии отсутствия задолженности по уплате штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанному кредитному договору (займу) в случае направления средств материнского капитала на погашение обязательств по указанному кредитному договору (займу);

свидетельство о государственной регистрации транспортного средства (технический паспорт);

документ, подтверждающий соответствие транспортного средства обязательным требованиям безопасности транспортных средств;

в) в случае понесенных расходов на приобретение транспортного средства:

договор купли-продажи транспортного средства, заключенный не ранее возникновения права на материнский капитал;

документ, подтверждающий расходы заявителя или супруга заявителя на приобретение транспортного средства в случае приобретения транспортного средства за счет собственных средств, но не ранее возникновения права на получение материнского капитала;

свидетельство о государственной регистрации транспортного средства (технический паспорт);

документ, подтверждающий соответствие транспортного средства обязательным требованиям безопасности транспортных средств;

6) на приобретение сельскохозяйственных животных, пчел, и птиц, сельскохозяйственной техники для личного подсобного хозяйства:

а) в случае приобретения сельскохозяйственных животных, пчел, птицы, сельскохозяйственной техники для личного подсобного хозяйства у организаций в розничной торговле или у индивидуальных предпринимателей:

выписка, выданная органом местного самоуправления, из похозяйственной книги о наличии у члена (членов) многодетной семьи права на земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства;

справка-выписка из похозяйственной книги о движении сельскохозяйственных животных при их приобретении;

договор купли-продажи с использование средств материнского капитала;

документы, подтверждающие оплату по договору (накладные или товарные чеки, а также кассовые чеки или приходные кассовые ордера), оформленные в установленном порядке (при условии, что расходы на приобретение произведены за счет собственных средств и не ранее возникновения права на материнский капитал);

б) в случае приобретения сельскохозяйственных животных, пчел, птицы, сельскохозяйственной техники для личного подсобного хозяйства за наличный расчет у физических лиц:

выписка, выданная органом местного самоуправления, из похозяйственной книги о наличии у члена (членов) многодетной семьи права на земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства;

справка-выписка из похозяйственной книги о движении сельскохозяйственных животных при их приобретении;

договор купли-продажи и расписки продавцов (поставщиков) о получении денежных средств от заявителя (супруга заявителя).